

Łuków, dnia 21 lipca 2025 roku.

BRM.0012.2.8.2025

*Pan*

*Artur Czubaszek*

*Przewodniczący Rady Miasta Łuków*

W związku z przeprowadzonym w dniu 21 lipca 2025 roku posiedzeniem Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miasta Łuków przekazuję opinie Komisji:

1. Komisja uznała skargę na Burmistrza Miasta Łuków za **niezasadną**.

Wyniki głosowania:

- a) za uznaniem skargi na Burmistrza Miasta Łuków za niezasadną:

- „za” – 3 głosy;
- „przeciw” – 2 głosy;
- „wstrzymujące się” – 0 głosów.

- b) za uznaniem skargi za zasadną:

- „za” – 1 głos;
- „przeciw” – 4 głosy;
- „wstrzymujące się” – 0 głosów.

#### **Uzasadnienie**

Komisja nie doszukała się niezgodnego z prawem działania Burmistrza. Tym samym nie można uznać, że Burmistrz utrudnia spłatę zobowiązań. Ponadto, w związku z brakiem wolnych mieszkań, Burmistrz nie ma możliwości przyznania większego mieszkania. W chwili obejmowania mieszkania przez skarżącą, spełnione były normy metrażowe, zgodnie z obowiązującym prawem.

2. Komisja uznała skargę na Dyrektora Zakładu Gospodarki Lokalowej za **niezasadną**.

Wyniki głosowania:

- a) za uznaniem skargi na Dyrektora Zakładu Gospodarki Lokalowej za zasadną:

- „za” -1 głos;
- „przeciw” – 3 głosy;
- „wstrzymujące się” – 0 głosów

obecnych w trakcie głosowania.

b) za uznaniem skargi na Dyrektora Zakładu Gospodarki Lokalowej za niezasadną:

- „za” – 3 głosy;
- „przeciw” – 1 głos;
- „wstrzymujące się” – 0 głosów

obecnych w trakcie głosowania.

### **Uzasadnienie**

Przedstawiony materiał dowodowy w sprawie świadczy, że w 2025 roku odbyły się 2 przeglądy: instalacji elektrycznej oraz przewodów kominowych. W 2024 roku odbyła się roczna kontrola stanu technicznego budynku. Ponieważ skarżąca nie wpuściła do zajmowanego lokalu uprawnione podmioty, nie ma obiektywnej wiedzy na temat stanu instalacji elektrycznej, jak i przewodów kominowych. Komisja zwraca uwagę na znalezienie rozwiązania, które sprawiłoby, że przeglądy odbyłyby się, nawet na drodze egzekucyjnej. Ponadto należy rozwiązać kwestię usuwania awarii w zasobach komunalnych po godzinach pracy załogi Zakładu Gospodarki Lokalowej. Należy również wypracować sposób blokowania wprowadzania do przyległego szamba zanieczyszczeń stałych oraz doprowadzenia do oczyszczenia istniejącego szamba. Komisja wnosi również o poinformowanie przez Dyrektora ZGL w Łukowie Rady Miasta Łuków o przeprowadzonych przeglądach, oczyszczeniu szamba oraz o sposobie uregulowania kwestii usuwania awarii w zasobach komunalnych po godzinach pracy załogi Zakładu Gospodarki Lokalowej.

***Przewodniczący Komisji***

***(-) Grzegorz Gomola***